

《湛江市东海岛东简片区控制性详细规划》DJ-05单元北部地块调整必要性论证草案公示

根据《广东省城乡规划条例》规定，现将以下规划调整必要性论证草案进行公示，公开征询意见。
湛江经济技术开发区国土资源局
2021年9月16日

申请人：湛江市土地储备管理中心

项目位置：湛江经济技术开发区东海岛东简镇区北侧，东至 Y105（乡道），南至东海大道，西至安宝路，北至东坑村，调整范围面积约12.73公顷。

申请内容：《湛江市东海岛东简片区控制性详细规划》DJ-05单元北部地块调整必要性论证草案公示

公示期限：2021年9月16日至2021年10月16日

申请人利害关系人权利：依法享有陈述权、申辩权和听证权，可通过信函或网络的方式反馈意见或提出听证申请。

反馈方式

(1) 信函反馈，请寄件至广东省湛江经济技术开发区人民大道中42号泰华大厦14楼湛江经济技术开发区国土资源局规划科（邮编524022）；

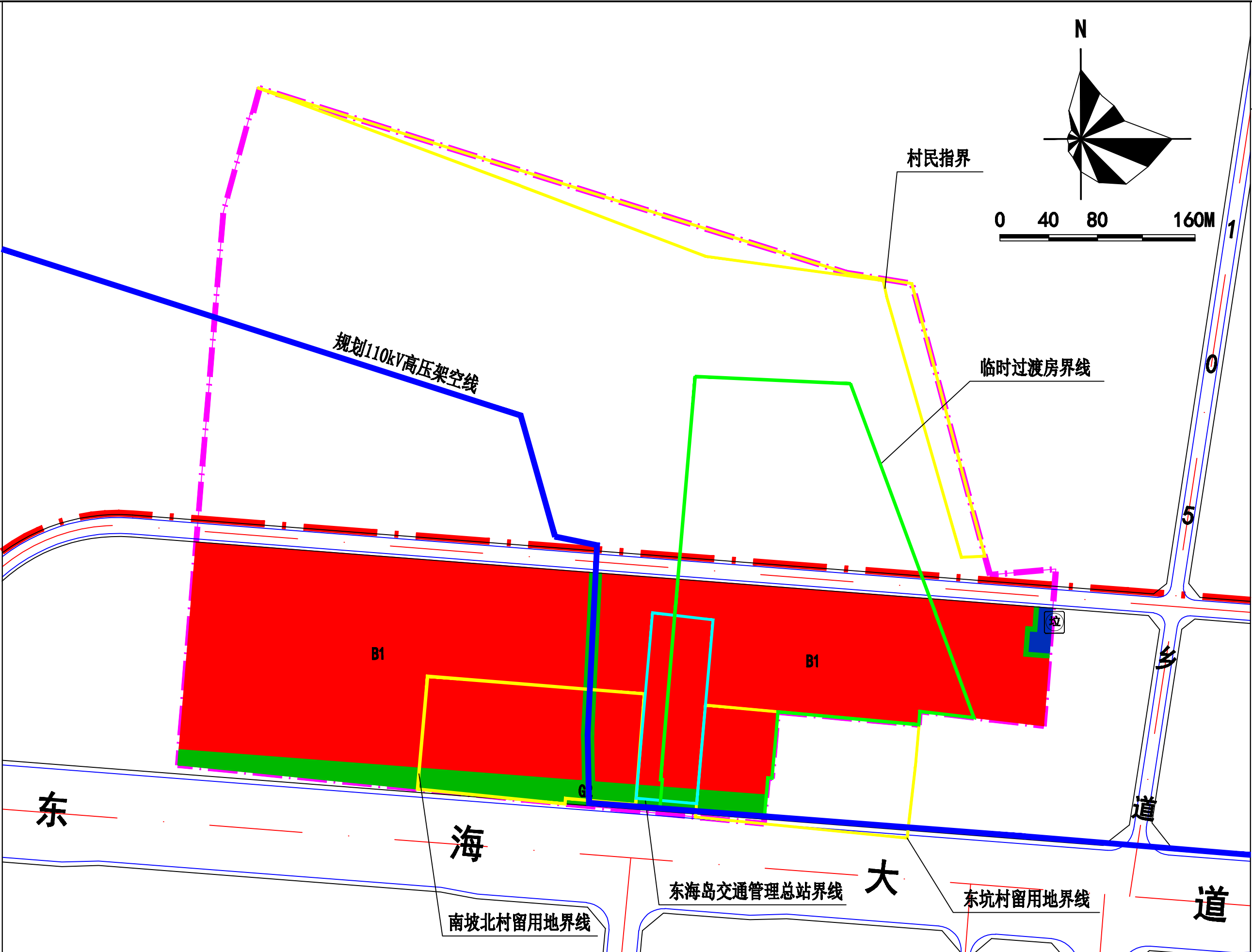
(2) 网络反馈，请发送邮件到我局批前公示意见反馈信箱（kfqzgjgh@163.com）；

有效反馈时间：2021年9月16日至2021年10月16日

信件邮戳日或电子邮件提交时间不应超过反馈期限最后一天的24:00，逾期视为无效，不予参考。

反馈须知：必须填写真实姓名、联系电话、联系地址、邮政编码，如反馈信息不准确或不完整，导致无法核实有关情况视为无效。

调整前土地利用规划图



调整后土地利用规划图



图例

- R2 二类居住用地
- A33 中小学用地
- B1 商业用地
- G1 公园绿地
- G2 防护绿地
- H14 村庄建设用地
- U21 排水用地
- U22 环卫设施用地
- 城市道路
- 项目用地红线
- 九年一贯制学校
- 幼儿园
- 文化活动站
- 群众健身设施
- 小型多功能运动场地
- 老年人日间照料中心
- 社区商业网点
- 公共厕所
- 生活垃圾收集站
- 再生资源回收点
- 社区服务站
- 垃圾转运站
- 生活垃圾收集点
- 儿童、老年人活动场地