

湛江经济技术开发区国土资源局批前公示

根据《广东省城乡规划条例》规定，现将以下行政许可案件进行批前公示，公开征询意见。

湛江经开区国土资源局
2024年7月25日

海关宿舍A幢3门住宅楼增设电梯规划总平面图和效果图

一、公示内容
(一) 案件编号：建管示2024-015号
(二) 申请人：海关宿舍A幢3门住宅楼增设电梯业主
(三) 申请内容：海关宿舍A幢3门住宅楼增设电梯核发《建设工程规划许可证》

(四) 项目位置：开发区人民大道中47号
(五) 建设规模：见附图

二、公示期限
2024年7月25日至2024年8月8日

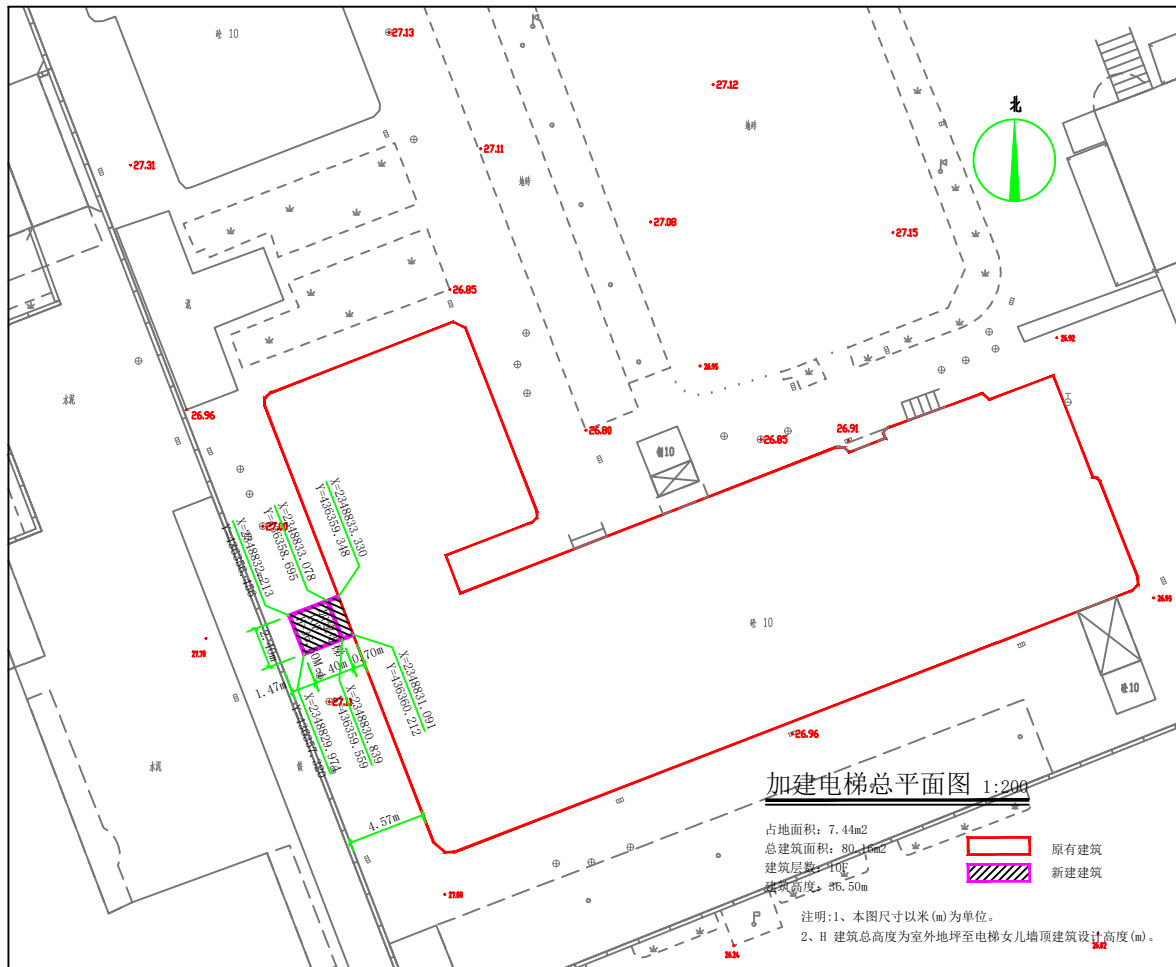
三、反馈
(一) 申请人、利害关系人权利：依法享有陈述权、申辩权和听证权。可通过信函或网络的方式反馈意见或者提出听证申请。

(二) 反馈方式：
1、信函反馈，请至件湛江市湛江经济技术开发区泰华大厦14楼湛江经开区国土资源局。

2、网络反馈，请将意见发送至邮箱：
zjkfqzgjj@163.com。

3、有效反馈期限：
2024年7月25日至2024年8月8日(信件邮戳日或电子邮件提交时间不应超过反馈期限最后一天的24:00，逾期视为无效，不予参考)。

4、反馈须知：必须注明案件编号和真实姓名、联系电话、联系地址、邮政编码，如反馈信息不准确或不完整，导致无法核实有关情况的视为无效。



总平面图



效果图

本次申请增设电梯位于住宅楼南侧。

电梯井宽为2.40米、进深2.40米；2至10层连廊为B轴~C轴之间，宽度2.40米、进深0.70米。基底面积7.44平方米，2至10层建筑面积均为7.44平方米，机房层建筑面积5.76平方米，总建筑面积为80.16平方米。③电梯共11层（含机房层），建筑总高度37.10米（含室内外地台高差0.60米）。